

Městský úřad Náchod

Odbor výstavby a územního plánování
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

Sp.zn.: KS 3994/2021/VÝS/Ný
Čj.(Če.): MUNAC 32948/2024/VÝS/Ný
Vyřizuje: Jana Nývltová
Tel./mobil: 491 405 493
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 7. 3. 2024

Obecní úřad Česká Čermná	Čís.dopor: 88
Došlo dne: 8.3.2024	Zpracoval: 7
Čís.j.: 017 152/2024	Ukl.znak: 17
Příloha:	

Oznámení

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, v přechodném období dle § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a následně jako obecní úřad s rozšířenou působností, je ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pořizovatelem Územního plánu Česká Čermná (ÚP Česká Čermná).

Návrh Územního plánu Česká Čermná zpracoval Ing. arch. Karel Novotný, autorizovaný architekt (ČKA 02 039), Brožíkova 1684, 500 12 Hradec Králové.

V souladu s ustanovením § 52 odst. 1, za použití § 20 stavebního zákona a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, oznamuje zahájení veřejného projednání návrhu Územního plánu Česká Čermná.

**Návrh Územního plánu Česká Čermná bude veřejně projednán ve středu 10. dubna 2024
v 15,00 hodin, v zasedací místnosti Obecního úřadu Česká Čermná, Česká Čermná č. p. 128.**

Dokumentace návrhu Územního plánu Česká Čermná je zveřejněná, ve smyslu ustanovení § 172 odst. 2 správního řádu, způsobem umožňující dálkový přístup na elektronické adrese:

<http://www.mestonachod.cz/urad/vystavba/projednavane-uzemni-plany/> a www.ceskacermna.cz

Do dokumentace návrhu ÚP Česká Čermná může každý nahlížet na Městském úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, ul. Zámecká 1845, Náchod, dále na Obecním úřadu Česká Čermná, Česká Čermná 128, v době od obdržení tohoto oznámení do dne konání veřejného projednání. Návštěvu mimo úřední hodiny je třeba předem telefonicky domluvit.

Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle odst. 2 námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní stanoviska do 7 dnů ode dne veřejného projednání návrhu změny územního plánu k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky lze podat písemně na adrese: Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, Zámecká 1845, 547 01 Náchod.

Upozornění:

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Podle § 52 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu nebo Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je, ve smyslu ustanovení § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu, součástí odůvodnění územního plánu. Územní plán vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.

Otisk úředního razítka

Dana Kuchárová,
zástupce vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 3/0/0
(PID MUNAX010ARR7)

Rozdělovník:

Obec pořizující změnu územního plánu:

1. Obec Česká Čermná, Česká Čermná 128, 549 21 (00272574)

Krajský úřad:

2. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové (70889546)

Dotčené orgány :

3. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Praha, Na Františku 32, 110 15 Praha 1 (47609109)
4. Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 110 10 Praha 5 (00164801)
5. Ministerstvo dopravy ČR, nábr. L.Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 (66003008)
6. Ministerstvo zdravotnictví ČR, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2 (00024341)
7. Státní pozemkový úřad, pobočka Náchod, Palachova 1303, 547 01 Náchod (01312774)
8. Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Východ, Náchodská 530, 549 32 Velké Poříčí (70882525)
9. Městský úřad Náchod, Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod - odbor životního prostředí (00272868)
10. Městský úřad Náchod, Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod - odbor dopravy a silničního hospodářství (00272868)
11. Městský úřad Náchod, Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod - odbor výstavby - památková péče (00272868)
12. Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického, Wonkova 1142/1, 500 02 Hradec Králové (00025844)
13. Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Náchod, Českoskalická 254, 547 01 Náchod (71009213)
14. Ministerstvo obrany - sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 (hjyaavk)
15. Krajská veterinární správa pro Královéhradecký kraj, Inspektorát Náchod, Českoskalická 1836, 547 01 Náchod (65392256)
16. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Regionální centrum, Piletická 57, 500 03 Hradec Králové (48136069)



17. Státní energetická inspekce Hradec Králové, Wonkova 1143, 500 02 Hradec Králové (61387584)

Oprávnění investoři :

18. Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové (70890005)

19. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 – Chodov (64949681)

20. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 504 02 Děčín (24729035)

Sousední obce:

21. Město Náchod, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod (00272868)

22. Obec Jestřebí, Jestřebí 60, 549 01 Nové Město nad Metují (00272744)

23. Městys Nový Hrádek, Náměstí 28, 549 22 Nový Hrádek (00272884)

24. Obec Borová, Borová 32, 547 01 Náchod (00654141)

Zpracovatel ÚP Česká Čermná:

25. Ing. arch. Karel Novotný, Brožíkova 1864, 500 12 Hradec Králové (44385803)